

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE
PBH ATIVOS S.A.**

PROCEDIMENTO DE MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE (PMI) 002/2018

GERAÇÃO DE ENERGIA NA CENTRAL DE TRATAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DA BR-040 (CTRS BR-040)

Anexo IV: Documentos de Propriedade CTRS BR-040

2) REGISTROS DA CTRS BR-040

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO BOLIVAR
REGISTRO GERAL
3º OFÍCIO - REGISTRO IMÓVEIS - BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS
TITULAR - BEL. CARLOS FERNANDO V. BOLIVAR MOREIRA
RUA SÃO PAULO, 684 - LOJA B - FONE 201-0941

Doc 2077 132
2081
3º Of. de Reg. de Imóveis

LIVRO 3-BD FLS. 58 REG. N.º 59.046
DATA: 24 de Maio de 1974. P.114.671

IMÓVEL: Área de 27.800m², no lugar denominado Matas, com as seguintes descrições: "começa no marco 1, na face da Avenida Sanitária, e faixa de domínio da BR-040; a partir deste ponto segue pela cerca do BNER, no sentido de Belo Horizonte-Brasília, com o azimuth de 73º 32' NO e a distância de 377m até o marco 2, no eixo da rua que dá acesso ao loteamento; continua pelo eixo da referida rua, numa extensão de 113m, até o marco 5, neste ponto flexiona para a direita e continua com o azimuth de 62º 00' e a distância de 72,30m; daí, até o marco 6, com um angulo para a direita, segue numa extensão de 8m até o marco 7, descrevendo um angulo de 90º D, continua com o azimuth de 77º 41' SE, e a distância de 259m, até o marco 8, na face da Avenida, com uma deflexão de 96º 27' D, segue pela face da Avenida com o azimuth de 18º 46' SO, até o marco 1, ponto inicial desta descrição; havido pela transcrição 32.064, livro 3-AI, fls.97, do 1º Ofício desta Comarca.

ADQUIRENTE: MUNICIPIO DE BELO HORIZONTE.

TRANSMITENTES: BENJAMIN CAMARGOS, brasileiro, fazendeiro, e sua mulher ADELAIDE THIMOTTI CAMARGOS, brasileira, do lar, CPF. 000.343.206, residentes nesta Capital.

TÍTULO: DESAPROPRIAÇÃO. Escritura lavrada pelo 7º Tabelião desta Comarca, no livro 45-B, fls.61, em 30 de Abril de 1974.

VALOR: Cr\$546.826,00 recebidos e quitados.

CONDIÇÕES: As partes se obrigaram pelas demais cláusulas e condi

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO BOLIVAR
REGISTRO GERAL
3º OFÍCIO - REGISTRO IMÓVEIS - BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS
TITULAR - BEL. CARLOS FERNANDO V. BOLIVAR MOREIRA
RUA SÃO PAULO, 684 - LOJA B - FONE 201-0941

Doc 2078
2080
3º Of. de Reg. de Imóveis

LIVRO 3-BD FLS. 55 REG. N.º 59.042
DATA: 24 de Maio de 1974. P.114.667

IMÓVEL: Área de 145.814,00m², no lugar denominado "Fazenda dos Coqueiros", com as divisas e confrontações seguintes: Começa no marco E que divide com as propriedades dos sucessores de Alvaro Camargos com as irmãs Monica, Marcia e Maria Isabel Camargos de Figueiredo, e a partir desse ponto, segue pela cerca numa distância de 160m até o marco H, confrontando com os sucessores de Alvaro Camargos, daí em diante, passa a confrontar com o Bairro Padre Eustáquio, numa distância de 70m, passando pelo fundo do quarteirão 5, até encontrar o marco I; deste ponto em diante, segue pela face da rua Avantino, numa distância de 318m até o marco J, na esquina da rua Avantino, com R. São Gabriel, continua pela face da rua São Gabriel, em curva, e, depois, em reta, numa distância de 332m, até o marco K, na divisa com o Bairro Senhora da Glória; flexionando para esquerda, segue pela divisa com o bairro Senhora da Glória, numa distância de 300m, até o marco L, e, deste ponto ao marco B, a 72m; do marco B, em diante, segue pelo valo, confrontando com as irmãs Monica, Marcia e Maria Isabel Camargos de Figueiredo, numa distância de 266,50m, até o marco C, no final do valo e início da cerca de arame; continua com as mesmas confrontações, numa distância de 140m, até o marco D; com um angulo de 90º E, continua pela mesma cerca, numa distância de 338m, até atingir o marco E, ponto inicial desta descrição; havido pela transcrição 13.875, livro 3-AE, fls.191, do 2º Ofício desta comarca.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO BOLIVAR
REGISTRO GERAL
3º OFÍCIO - REGISTRO IMÓVEIS - BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS
TITULAR - BEL. CARLOS FERNANDO V. BOLIVAR MOREIRA
RUA SÃO PAULO, 684 - LOJA B - FONE 201-0941

Doc 2079
3º Of. de Reg. de Imóveis

LIVRO 3-BD FLS. 56 REG. N.º 59.044
DATA: 24 de Maio de 1974. P.114.669

IMÓVEL: Área de 467.080m², situada no lugar denominado Fazenda dos Coqueiros, com a seguinte caracterização: "inicia-se no marco 5, situado na cerca que divide com a Imobiliária Filadelfia e Maria Auxiliadora Camargos de Figueiredo, a partir deste ponto, segue pela cerca, confrontando com Monica, Marcia e Maria Isabel numa distância de 62m, até o marco 9; daí, em diante, passa a confrontar com as irmãs Marcia, Monica e Maria Isabel, numa extensão de 403m, até o marco 6, e cujas coordenadas topográficas são X = 28.746,66 e Y = 21.927,30, deste ponto para frente, continua sempre pela cerca, confrontando com Benjamin Camargos, numa distância de 594m, até o marco G, na beira do vale; deste ponto, passa a confrontar com Monica, Marcia e Maria Isabel, descendo a esquerda pelo valo a princípio, depois por cerca de arame, e posteriormente, pelo correjo do Recado ou dos Coqueiros, numa extensão de 982m, até o marco "A", na beira do Correjo, confrontando com Celia Costa Saleira; voltando à esquerda sobe pela cerca, confrontando com o Bairro Novo Glória; numa extensão de 645m até o marco B, formando um angulo para a esquerda, continua pela cerca de arame, confrontando com a Imobiliária Filadelfia, numa extensão de 530m, até o marco 5, na interseção das cercas, ponto inicial desta descrição; havido pela transcrição 58.813, livro 3-BC, fls.296, deste cartório.

ADQUIRENTE: MUNICIPIO DE BELO HORIZONTE.

TRANSMITENTES: MAURICIO CAMARGOS, advogado e sua mulher MARIA IVO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO BOLIVAR
REGISTRO GERAL
3º OFÍCIO - REGISTRO IMÓVEIS - BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS
TITULAR - BEL. CARLOS FERNANDO V. BOLIVAR MOREIRA
RUA SÃO PAULO, 684 - LOJA B - FONE 201-0941

Doc 2078
3º Of. de Reg. de Imóveis

LIVRO 3-BD FLS. 57 REG. N.º 59.045
DATA: 24 de Maio de 1974 P. 114670

IMÓVEL: Área de terreno com 224.518m², no lugar denominado Lj CURI, com a seguinte caracterização: "tem seu inicio no marco 06, confrontando com Julieta Soares Costa e Bairro California e cujas coordenadas topograficas são: X= 28.746,66 e Y=21.927,30; a partir deste ponto, segue confrontando com o Bairro California, com o seguinte azimuth; 4º 05' NO, e a distância de 616m, até o marco 7, na faixa de domínio da BR-040; continua pela cerca da faixa de domínio da BR, com azimuth de 73º 32' NO, e a distância de 569m, até encontrar o marco 8; daí em diante, passa a confrontar com Maria Auxiliadora Camargos de Figueiredo, numa extensão de 251m e azimuth 25º 52' NE, até encontrar o marco 15; com uma deflexão de 90º E, continua com o azimuth de 64º 08' NO e a distância de 63m; até o marco 14, na divisa com a Imobiliária Filadelfia; daí, em diante, segue pela cerca de arame, numa distância de 121m, até o marco 5, já confrontando com Julieta Soares Costa; continua pela cerca, à direita, numa extensão de 465m até o marco 6, ponto inicial, desta descrição; havido pela transcrição 54471, Livro 3-AZ, fls. 260, deste Cartório; II) Área de terreno com 395.175m², nos lugares denominados Taiobas e Coqueiros, com a seguinte caracterização: "tem inicio no marco "A", situado à margem da



LIVRO 3-BD FLS. 56 REG. N.º 59.043
DATA: 24 de Maio de 1974. P.114.668
IMÓVEL: Área de 188.680m², no lugar denominado Matas, com as seguintes características: "tem seu início no marco 18, confrontando com as irmãs Monica, Marcia e Maria Izabel e, a partir deste ponto, segue com o azimuth de 71º 15' SE e a distância de 80,00m até o marco 19, confrontando com o setor 02, com uma deflexão para a esquerda, segue com o azimuth de 72º 00' NE, e a distância de 172m, até o marco 20, descrevendo um ângulo de 90º D; continua, ainda, confrontando com o setor 2, numa distância de 96m, e azimuth de 18º 00' SE, até o marco 21; com uma deflexão de 90º ' para a esquerda, continua com o azimuth de 72º 00' NE e a distância de 395m, até o marco 34, confrontando com os terrenos da Cooperativa Habitacional; continuando com o mesmo confrontante, segue com o azimuth de 77º 08' SE e a distância de 166m, até o marco 33; flexionando para a esquerda, continua com o azimuth de 84º 00' SE e a distância de 40m, até o marco 32, neste ponto, descreve um ângulo de 90º D e continua com o mesmo confrontante, numa distância de 77m; e azimuth de 06º 00' SO, até o marco 31; formando um ângulo de 23º 00' D, segue com o azimuth de 29º 00' SO, e a distância de 94m, até o marco 30; com um ângulo interno de 50º, continua com o azimuth de 79º 00' NE e a distância de 92m, até o marco 29; deste ponto em diante segue com o azimuth de 78º 00' NE e a distância de 70m, até o marco 28; com uma deflexão de 44º 05' D, segue com o azimuth de 62º 25' NE, até o marco 27; descrevendo uma deflexão de 90º 00' D, segue com o azimuth de 27º 35'



LIVRO 3-BD FLS. 56 REG. N.º 59.043
DATA: 24 de Maio de 1974. P.114.668
IMÓVEL: Área de 188.680m², no lugar denominado Matas, com as seguintes características: "tem seu início no marco 18, confrontando com as irmãs Monica, Marcia e Maria Izabel e, a partir deste ponto, segue com o azimuth de 71º 15' SE e a distância de 80,00m até o marco 19, confrontando com o setor 02, com uma deflexão para a esquerda, segue com o azimuth de 72º 00' NE, e a distância de 172m, até o marco 20, descrevendo um ângulo de 90º D; continua, ainda, confrontando com o setor 2, numa distância de 96m, e azimuth de 18º 00' SE, até o marco 21; com uma deflexão de 90º ' para a esquerda, continua com o azimuth de 72º 00' NE e a distância de 395m, até o marco 34, confrontando com os terrenos da Cooperativa Habitacional; continuando com o mesmo confrontante, segue com o azimuth de 77º 08' SE e a distância de 166m, até o marco 33; flexionando para a esquerda, continua com o azimuth de 84º 00' SE e a distância de 40m, até o marco 32, neste ponto, descreve um ângulo de 90º D e continua com o mesmo confrontante, numa distância de 77m; e azimuth de 06º 00' SO, até o marco 31; formando um ângulo de 23º 00' D, segue com o azimuth de 29º 00' SO, e a distância de 94m, até o marco 30; com um ângulo interno de 50º, continua com o azimuth de 79º 00' NE e a distância de 92m, até o marco 29; deste ponto em diante segue com o azimuth de 78º 00' NE e a distância de 70m, até o marco 28; com uma deflexão de 44º 05' D, segue com o azimuth de 62º 25' NE, até o marco 27; descrevendo uma deflexão de 90º 00' D, segue com o azimuth de 27º 35'



LIVRO 3-BD FLS. 58 REG. N.º 59.046
DATA: 24 de Maio de 1974. P.114.671
IMÓVEL: Área de 27.800m², no lugar denominado Matas, com as seguintes descrições: "começa no marco 1, na face da Avenida Sanitária, e faixa de domínio da BR-040; a partir deste ponto segue pela cerca do BNER, no sentido de Belo Horizonte-Brasília, com o azimuth de 73º 32' NO e a distância de 377m até o marco 2, no eixo da rua que dá acesso ao loteamento; continua pelo eixo da referida rua, numa extensão de 113m, até o marco 5, neste ponto flexiona para a direita e continua com o azimuth de 62º 00' e a distância de 72,30m; daí, até o marco 6, com um ângulo para a direita, segue numa extensão de 8m até o marco 7, descrevendo um ângulo de 90º D, continua com o azimuth de 77º 41' SE, e a distância de 259m, até o marco 8, na face da Avenida, com uma deflexão de 96º 27' D, segue pela face da Avenida com o azimuth de 18º 46' SO, até o marco 1, ponto inicial desta descrição; havido pela transcrição 32.064, livro 3-AI, fls.97, do 1º Ofício desta comarca.
ADQUIRENTE: MUNICIPIO DE BELO HORIZONTE.
TRANSMITENTES: BENJAMIN CAMARGOS, brasileiro, fazendeiro, e sua mulher ADELAIDE THIMOTTI CAMARGOS, brasileira, do lar, CPF. 000.343.206, residentes nesta Capital.
TÍTULO: DESAPROPRIAÇÃO. Escritura lavrada pelo 7º Tabelião desta Comarca, no livro 45-E, fls.61, em 30 de Abril de 1974.
VALOR: Cr\$546.826,00 recebidos e quitados.
CONDIÇÕES: As partes se obrigaram pelas demais cláusulas e condi



LIVRO 3-BD FLS. 58 REG. N.º 59.046
DATA: 24 de Maio de 1974. P.114.671
IMÓVEL: Área de 27.800m², no lugar denominado Matas, com as seguintes descrições: "começa no marco 1, na face da Avenida Sanitária, e faixa de domínio da BR-040; a partir deste ponto segue pela cerca do BNER, no sentido de Belo Horizonte-Brasília, com o azimuth de 73º 32' NO e a distância de 377m até o marco 2, no eixo da rua que dá acesso ao loteamento; continua pelo eixo da referida rua, numa extensão de 113m, até o marco 5, neste ponto flexiona para a direita e continua com o azimuth de 62º 00' e a distância de 72,30m; daí, até o marco 6, com um ângulo para a direita, segue numa extensão de 8m até o marco 7, descrevendo um ângulo de 90º D, continua com o azimuth de 77º 41' SE, e a distância de 259m, até o marco 8, na face da Avenida, com uma deflexão de 96º 27' D, segue pela face da Avenida com o azimuth de 18º 46' SO, até o marco 1, ponto inicial desta descrição; havido pela transcrição 32.064, livro 3-AI, fls.97, do 1º Ofício desta comarca.
ADQUIRENTE: MUNICIPIO DE BELO HORIZONTE.
TRANSMITENTES: BENJAMIN CAMARGOS, brasileiro, fazendeiro, e sua mulher ADELAIDE THIMOTTI CAMARGOS, brasileira, do lar, CPF. 000.343.206, residentes nesta Capital.
TÍTULO: DESAPROPRIAÇÃO. Escritura lavrada pelo 7º Tabelião desta Comarca, no livro 45-E, fls.61, em 30 de Abril de 1974.
VALOR: Cr\$546.826,00 recebidos e quitados.
CONDIÇÕES: As partes se obrigaram pelas demais cláusulas e condi

