

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO 012/2021

Segundo Termo Aditivo ao contrato de prestação de serviços, que entre si celebram a PBH Ativos S.A. e a empresa LTM Engenharia Ltda.

A **PBH ATIVOS S.A.**, sociedade de economia mista, com sede na Rua Espírito Santo, 605 – 10º Andar – Bairro Centro – Belo Horizonte – CEP: 30.160-919, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas - CNPJ/MF sob o nº 13.593.766/0001-79, neste ato representada por seu Diretor Presidente, **Pedro Meneguetti**, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Físicas - CPF sob o nº 418.354.846-20, e pela sua Diretora Executiva, **Soraya de Fátima Mourthé Marques Lage**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Físicas - CPF sob o nº 441.021.276-15, doravante denominada **CONTRATANTE** e a empresa **LTM ENGENHARIA LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº: 28.773.652/0001-88, estabelecida à Rua Marechal Foch, nº 41 – sala nº 601, Bairro Grajaú, Belo Horizonte/MG, CEP: 30.431-189, representada por seu sócio Administrador Leonardo Abrão Mendes, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Físicas -CPF: 087.305.086-06, neste ato denominada **CONTRATADA**, celebram o presente TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 12/2021, decorrente do Pregão Eletrônico Nº 004/2021, Processo n.: 03.21.721, em conformidade com a Lei Federal nº 13.303 de 30 de junho de 2016 e demais legislações aplicáveis, doravante os considerandos abaixo:

Que, conforme se depreende nos autos do processo administrativo, o contrato foi firmado em 10 de dezembro de 2021, estando em plena vigência;

Que, o contrato sofreu aditamento em 18/03/2022 objetivando elastecer o prazo de execução por mais 60(sessenta) dias;

Que a contratada solicitou em 17 de maio de 2022 nova dilação do prazo de execução por mais 82 (oitenta e dois) dias, coincidindo com o termo final do prazo de vigência do contrato;

Que as partes deliberaram pelo aumento do prazo estipulado para execução do serviço, conforme abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO

Constitui objeto do presente termo aditivo a alteração do prazo de execução previsto na cláusula quarta, item 4.2 do instrumento de contrato, referente a serviços constantes do anexo I, do contrato aditando, elastecendo-o por mais 82 (oitenta e dois) dias, qual seja, coincidindo com o termo final do prazo da vigência contratual.

4

PARÁGRAFO ÚNICO – Tendo em vista que durante a execução do contrato, o terreno com frente para Rua Oitocentos e Sessenta e Dois, situado no bairro Diamante ter apresentado um grande desnível em relação a rua, decorrente do período chuvoso em Belo Horizonte/MG, fato ocorrido no período de dezembro/2021 a março/2022 e ainda, devido ao desnível e grandes raízes afloradas na região onde deverá ser executada a calçada e cercamento no terreno com frente para Rua S2, esquina com Rua W, próximo ao número 412, situado no bairro Urucuia, a Contratada apresentou opções na melhor prática da engenharia, para solução das intercorrências verificadas nos aludidos terrenos, acompanhadas dos respectivos valores orçados para tal fim.

Em 19/05/2022, a Diretoria Geral da Contratante tomou conhecimento das opções de soluções apresentadas pela Contratada e acompanhadas dos respectivos orçamentos, decidindo por não acatá-las, já que as opções orçadas encontram óbice para uma possível alteração contratual quanto ao valor, as quais ultrapassariam ao limite de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor contratual corrigido.

A Contratante optou por ora, pela não solução das intervenções sugeridas, acatando em relação ao terreno com frente Rua Oitocentos e Sessenta e Dois, situado no bairro Diamante, a opção de solução proposta quanto a continuidade do serviço de execução dos mourões da maneira como consta do edital, restando a mesma ciente de que na próxima chuva poderá ocorrer deslizamento no local e danificar o cercamento, hipótese em que, tanto a empresa Contratada quanto a empresa fiscalizadora do contrato não poderão ser responsabilizadas por tais danos.

Quanto ao terreno com frente para Rua S2, esquina com Rua W, próximo ao número 412, situado no Bairro Urucuia, será solicitada a retirada de árvore e raízes afloradas na região onde deverá ser executada a calçada e instalado cercamento, de forma a possibilitar à Contratada a continuidade da execução do serviço nos termos constantes do edital e contrato celebrado entre as partes.

CLÁUSULA SEGUNDA: DO VALOR DO ADITIVO CONTRATUAL

O valor do contrato permanece inalterado, qual seja, R\$89.899,97 (oitenta e nove mil oitocentos e noventa e nove reais e noventa e sete centavos).

CLÁUSULA TERCEIRA: DOS RECURSOS FINANCEIROS

O custo para execução do objeto do presente aditivo contratual ocorrerá por disponibilidade financeira da Contratante, nos termos do artigo 12 da Lei Municipal 10.003, de 25/11/2010.

L

CLÁUSULA QUARTA: DA PUBLICAÇÃO

A publicação do extrato do presente termo aditivo correrá por conta e ônus da Contratante.

CLÁUSULA QUINTA: DA RATIFICAÇÃO

Permanecem integralmente mantidas e ratificadas todas as demais cláusulas e condições do contrato não alcançadas pelas modificações contidas neste instrumento.

E por estarem justas e contratadas, assinam as partes o presente instrumento, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.


Belo Horizonte, 18 de maio de 2022



Pedro Meneguetti
Diretor Presidente
PBH Ativos S/A


Soraya Mourthé
Diretora Executiva
PBH Ativos S/A


Leonardo Abrao Mendes
Sócio / administrador
LTM ENGENHARIA LTDA.

Testemunhas:

1). 
Nome: ANTONIO ALENCAR
CPF: 929.844.174-51

2). 
Nome: Maria Nazare Ferreira de Souza
CPF: 875.365.436-91

